



# SERCITEMPO

SEPTIEMBRE-2015

## Editorial

¡Adiós Agosto, bienvenido Septiembre! Comienza el mes y está lleno de novedades. Nuevos proyectos, nuevos clientes y nuevo logo de SERCITEC por su 50 Aniversario. En la recta final del 2015, seguimos generando valor en nuestra empresa, como así lo indica:

Estamos en las redes sociales para brindar a nuestros clientes la ventaja de estar siempre en contacto, proveer informaciones relevantes del sector de la ingeniería, ser transparentes y formar una comunidad con ellos.

Continuamos con nuestra Política de Responsabilidad Social; en esta edición encontrarán información sobre la actividad llevada a cabo en la escuela La Ceibita en Bonaó.

Innovación y gestión de tecnologías de punta; la innovación continua de SERCITEC y la capacitación de su equipo desarrolla ventajas competitivas para nuestros clientes. Seguimos implementando los diseños en Revit en todos nuestros proyectos.

Todo ello nos ratifica como la firma líder de ingeniería y consultoría en la República Dominicana, con 50 años de experiencia.

SERCITEMPO es una publicación mensual de Servicios Científicos y Técnicos, S.R.L. Se prohíbe su reproducción total o parcial sin autorización de la firma. Todos los derechos reservados.



Calle Gustavo A. Mejía  
No. 129-A Ensanche Julieta,  
Santo Domingo, D.N. Republica Dominicana  
Teléfono (809) 472-4443  
WEB: [www.sercitec.com](http://www.sercitec.com)

## SERCITEC en el recuerdo **¡POR QUÉ YO SOY BLANCO!**

Por: Danilo A. Mueses

El Ing. Thomen, Adelaida, el Dr. Máximo Marena, un ingeniero italiano y yo viajamos a Haití invitados por la firma G. B. Group, posiblemente la firma más grande de Haití y propietaria de, entre otras empresas, Acerie d'Haití, una firma de metalurgia dedicada a la fabricación de varillas y perfiles de acero. La firma nos había solicitado someter una propuesta para el estudio de prefactibilidad de las mejoras que debían introducirse en el puerto de Miragoane, localizado a unos 60 kilómetros al oeste de Puerto Príncipe. Ese puerto, había sido construido por la Reynolds Metals para exportar la bauxita. Cuando la Reynolds cerró sus operaciones en Haití, el puerto fue abandonado. Debido a su reducido calado y a las malas condiciones del muelle, apenas se estaba usando para la descarga de pacas que debían ser llevadas hasta el muelle mediante barcazas.

G.B. Group estaba interesada en importar a través de ese puerto, la palanquilla que usaban para la fabricación de sus varillas y que en ese momento estaba siendo importada por Puerto Príncipe.

Durante tres días agotadores, discutimos con el Sr. Gilbert Bigio, presidente de la empresa, los alcances del proyecto. Nos acompañaban además, Albert Levy, vice-presidente, Philippe Lahens, economista y Francois Benoit, un ex militar con una historia trágica: durante la dictadura de los Duvalier, su casa fue asaltada por los "tonton macoutes" y su esposa y todos sus hijos fueron muertos. Él escapó pues no estaba en su casa en ese momento y logró asilarse en la embajada de nuestro país.

Visitamos la planta metalúrgica y el puerto. A esto habría que añadir la parte social con



cenar que se prolongaban hasta la medianoche.

Corría el año 1995 y eran los tiempos inmediatamente posteriores al derrocamiento de Raoul Cedrés. El país estaba altamente militarizado y parcialmente ocupado por un contingente de tropas norteamericanas.

Al final de nuestra visita, el Sr. Bigio encargó a Levy, para que nos llevara a una visita que queríamos hacer a las oficinas del City Bank y luego al aeropuerto.

Al llevarnos al aeropuerto Levy, para evitar los tapones tomó un atajo, entrando al aeropuerto por una puerta custodiada por militares haitianos y con un letrero claramente marcado en francés e inglés: "Prohibido el Paso."

Cuando se señalé a Levy el letrero e indagué la razón por la cual el militar le había dejado pasar si estaba prohibido el paso, me dio por toda explicación: "Porque yo soy blanco."



**OCEAN BLUE & SAND \*\*\*\*\***  
**FERIADO DE LA CONSTITUCIÓN**  
**07 AL 09 DE NOVIEMBRE**

**DOBLE RD\$11,500 | TRIPLE RD\$11,100 | CHD 3-12 RD\$6,200**  
Estadía 3 días y 2 noches | Transporte | Refrigerio | Servicio Incluido 24 hrs. |  
Bebidas Nacionales e Internacionales

**Servicios Científicos & Técnicos 809-472-4443**

## Grandes Obras Túnel del Puerto de Miami

El Túnel del Puerto de Miami fue construido para aliviar la congestión del tráfico desde y hacia el Puerto de Miami. Los alrededores del puerto afrontaban un tráfico diario de aproximadamente 16.000 vehículos, lo que restringía su capacidad para ampliarse. A su vez, el aumento de la congestión también impedía el desarrollo del distrito central de negocios de Miami.

El proyecto incluyó la construcción de dos túneles gemelos bajo el canal de Government Cut entre la A1A/MacArthur Causeway y el Puerto de Miami, el ensanchamiento de la calzada del puente MacArthur, los trabajos de pavimentación en Watson Island, así como la remodelación del puente y carreteras de Dodge Island.



Los dos túneles de una altura máxima de 11,8 m y 1,2 km de longitud cada uno, albergando dos carriles para el tráfico rodado en cada sentido. Las tareas de construcción se dividieron en diferentes partes, como los trabajos de la calzada de Watson Island, la ampliación del MacArthur Causeway Bridge, la perforación del primer túnel de Watson Island



# SERCITEC

SEPTIEMBRE-2015

a Dodge Island, la perforación del segundo túnel desde Dodge Island a Watson Island, así como la reconstrucción del puente y las carreteras en el Puerto de Miami en el área de Dodge Island.

Para la construcción de los túneles se utilizó una tuneladora diseñada, personalizada y fabricada por los ingenieros de Herrenknecht, en Alemania. Con un coste cercano a los 45 millones de dólares, la tuneladora alcanzaba una longitud de 139,2 m y una anchura de 13,1 m en su sección transversal.

El coste total para construir el túnel del Puerto de Miami fue estimado en mil millones de dólares, incluyendo 667 millones para su diseño y construcción. Los costes de las operaciones y mantenimiento estimados en 200 millones de dólares durante un período de 30 años se pagaron con los fondos estatales. Después de que el proyecto fuese abierto al tráfico, el FDOT paga al consorcio una cantidad anual de 32,5 millones de dólares.

MAT Concessionaire fue el contratista principal para el proyecto y adjudicó un subcontrato de diseño y construcción a Bouygues Civil Works Florida (BCWF). BCWF también fue responsable de la adquisición de los permisos de construcción necesarios para el proyecto, mientras que VMS Transfield fue designado para las operaciones y mantenimiento del Proyecto del Túnel del Puerto de Miami. Fuente: Revista Fieras de la Ingeniería

## SERCITEC cumplió 50 años de vida

Servicios Científicos y Técnicos S.R.L. cumplió el pasado mes de julio medio siglo de liderazgo prestando servicios de ingeniería y consultoría en el país. Cuando en 1965 los fundadores de la firma con un espíritu visionario, tomaron la decisión de constituir una empresa consultora, no eran conscientes del impacto y la influencia que SERCITEC iba a tener en el sector de la ingeniería de la República Dominicana. Hoy, 50 años después, nos hemos convertido en el aliado estratégico de los inversionistas y en el socio principal de las empresas de ingeniería extranjeras que desarrollan proyectos en el país.

La experiencia conseguida a lo largo de los años y la permanente innovación y capacitación de nuestro equipo, ha permitido a SERCITEC ampliar nuestro portafolio de servicios para adecuarnos a las necesidades de nuestros clientes, con la misma calidad, seriedad y confiabilidad de siempre.

Para conmemorar su 50 Aniversario, SERCITEC celebró una misa de Acción de Gracias seguida de un coctel para sus clientes, amigos y allegados. Estos 50 años sólo son el comienzo de la historia de una empresa con un próspero futuro.

Estamos de fiesta y celebramos estos 50 años con un nuevo logo.



**SERCITEC**  
INGENIEROS & CONSULTORES

**¡Ya estamos en FACEBOOK!!**

- Noticias frescas
- Reseñas de nuestros clientes
- Datos de nuestros proyectos

**Búscanos, invita a tus amigos y danos like!**





**SERCITEC**  
INGENIEROS & CONSULTORES

1965-2015 | HACIENDO GENIALIDADES JUNTO A TI



## Hace 10 años: agosto/2005 Diseño y administración de la construcción de la nave de Hanes Brand en Bonaó

El Complejo Textil Dos Ríos propiedad de Hanes Brand, consta de una nave industrial de 137,000 m<sup>2</sup>, patio de contenedores, planta de tratamiento, planta de generación de bio-masa y edificios de servicios.



SERCITEC, junto a la firma Lockwood Greene, realizó los diseños:

El diseño arquitectónico de la nave principal y edificaciones de servicios.

El diseño estructural de la nave principal, incluyendo fundaciones, zapatas, columnas y vigas.

El diseño del sistema de suministro de agua potable, sistema de drenaje pluvial y sistema de recolección de aguas negras.

Revisión del diseño eléctrico de la nave principal, incluyendo iluminación, potencia, telecomunicaciones y diseño eléctrico exterior e interior.

Revisión del diseño de aire acondicionado de la nave principal y del edificio administrativo.

El diseño de vías internas y acceso principal, incluyendo señalización horizontal y vertical.  
Paisajismo.

La administración de la construcción del complejo textil se inició en febrero 2005, y la construcción duró 13 meses hasta la finalización de las obras.



## Responsabilidad Social SERCITEC integrada a la educación de los niños

Por: Cristina Thomen

Una vez más los miembros de la familia SERCITEC, dieron el sí para apoyar la labor que junto a la empresa vienen realizando desde hace varios años para mejorar las condiciones de los estudiantes de la escuelita primaria La Ceibita, localizada en Rincón de Yuboa, provincia Monseñor Nouel. En esta ocasión se pudieron entregar 40 mochilas con cuadernos y lápices, así como paquetes de lápices y otros útiles escolares y material de apoyo para las profesoras.



# SERCI TEMPO

SEPTIEMBRE-2015

Un poquito de historia sobre Rincón de Yuboa:

Rincón de Yuboa se localiza en la provincia Monseñor Nouel, y queda a unos 25 minutos de la ciudad de Bonao en la Cordillera Central. Es una tierra fértil donde se [produce órgano, cilantro ancho y chinolas.

A la llegada de los españoles, el territorio de la provincia Monseñor Nouel pertenecía al cacicazgo de Maguá. El origen de la presencia de los europeos en Bonao data de 1495, cuando los españoles iban penetrando la isla de sur a norte y a su paso construían fortalezas, una de las cuales fue la de Bonao.

Se dice que el primer fuerte levantado en el lugar fue llamado Bonao Abajo, La Colonia o La Entrada, que luego fue ocupado por la gente de Francisco Roldán. Los indios de Rincón de Yuboa o Bonao Arriba, vapuleados y presionados por los españoles, desaparecieron del lugar alzándose hacia las cuevas del Último Cielo, en la jurisdicción Los Capaces. Hoy en día se encuentran en la zona pictografías de los indígenas muy cerca de la Colonia a orillas del río Yuboa.



## Cumpleaños Septiembre

03 Antonio Segura  
05 Lorenzo Peña  
23 Danilo Mueses  
26 Manuel Alejandro Checo



## Gestión Humana: Generar optimismo en el trabajo

Queridos lectores en esta ocasión he querido compartir con todos ustedes un artículo muy interesante, que me parece ideal para iniciar el mes de Septiembre con mucho Optimismo, son consejos para sentirte optimista y elevar tu autoestima.



El Optimismo es la llave secreta hacia el éxito personal y de trabajo. El optimista posee una clara visión de una vida emocionante, confiadamente trabaja en sus metas para alcanzar su visión y se hace responsable totalmente de sus actos. En cambio el pesimista no tiene una visión clara de una vida fantástica y le gusta quejarse, culpar y lamentarse. ¿Cómo puedes lograr ser más optimista?

Te voy a decir 5 secretos que poca gente conoce para ayudarte a sentirte confiado, seguro y optimista inmediatamente.

### 1. Postura erguida y grandes pasos

Las personas optimistas van siempre erguidas, caminan rápido y dan grandes pasos. La postura de los pesimistas es floja y

descuidada, caminan despacio y dan pasos pequeños. Imagínate a una persona que camina con su cabeza erguida, hombros atrás y que camina con pasos largos. Esta persona transpira confianza. ¿Porqué es crucial la postura erguida? Porque para que puedas enderezar tu cabeza, tienes primero que enderezar tu cuerpo.

### 2. Voz alegre

Un alivio rápido para sentirse motivado es utilizar una voz alegre. Piensa en algún momento en el que te sentías molesto. Tu teléfono suena, lo contestas y te das cuenta de que la persona que llama es alguien a quien tú quieres impresionar. Te apuesto a que cambias tu tono de voz por uno alegre para impresionar a dicha persona y el resultado es que tu, inmediatamente, te empiezas a sentir más motivado. ¿Porqué una voz alegre es un arma tan poderosa para el optimismo? Investigaciones psicológicas prueban que emocionalmente la persona siente la emoción que actúan en ese preciso momento. Así que si actúas estar contento, te sientes contento. Y una voz optimista es la forma más rápida para actuar optimísticamente.

### 3. Utiliza palabras positivas y motivadoras

El pesimista dice "Tengo un problema" Por el contrario, el optimista diría "Tengo una oportunidad para hacerlo mejor la próxima vez"

### 4. Utiliza actitudes positivas

La mejor manera de convertirte en un optimista es sencillamente enfocarse en las soluciones y no en los problemas. Cada vez que una dificultad surge, puedes crear inmediatamente soluciones y ponerlas en marcha. Enfócate en las soluciones y no en los problemas, en las fortalezas y no en las debilidades. ¿Porqué es tan importante el enfocarse en las soluciones? Porque



solamente puedes tener un pensamiento en tu cabeza a la vez. Así que si te enfocas en las soluciones, no podrás regodearte en los problemas, ni quejarte, culpar o lamentarte.

## 5. Sé un modelo a seguir

Recuerda un momento en tu vida en el que fuiste el modelo a seguir para alguien más. Al mismo tiempo que ayudabas a esa otra persona, también te estabas ayudando a ti mismo. Si te conviertes en un modelo de optimismo para tus empleados, compañeros de trabajo, familiares y amigos, al mismo tiempo te haces a ti mismo más optimista.

Cualquiera puede convertirse en una persona optimista. Cuando utilizas estas 5 técnicas, te sientes invariablemente con un peso menos sobre tu espalda. Te sentirás positivo, motivado y confiado. Solamente necesitas unos pocos minutos para poner estas técnicas en práctica. Pueden ser tu llave para que mejores tu salud, riqueza y carrera.

Fuente: Maca Hernández de Organízate Ya! México D: F

## Industria minera: la Licencia Social

Por: Cristina Thomen

El concepto de licencia social se ha desarrollado a partir de la noción de "Responsabilidad Social Empresarial" (RSE). Es desde la década de los 80s que las comunidades locales comenzaron a activamente a presionar a las empresas mineras para integrar prácticas más sostenibles en sus operaciones.

La Licencia Social no tiene una documentación, ni se solicita ante ninguna instancia. Podríamos definirla como el vínculo que crea la empresa y la comunidad para entender que pasa?, como pasa? Y porque

pasa?, y la capacidad de construir confianza y ganar aceptación entre las partes.

El acceso a la información es crucial y un gran avance, ya que la falta de una adecuada comunicación ha sido una de las principales razones para promover el desacuerdo hacia los proyectos mineros. Los temas medioambientales son una gran preocupación y la conciencia para el cuidado del medio ambiente se incrementa día a día.

El Rol de los gobiernos donde existe gran corrupción y falta de transparencia hacia el manejo de los fondos que genera la industria, continúa siendo un gran motivo de disgusto por parte de la población, lo que incrementa la percepción de que la minería no deja nada y todo se lo llevan. Por lo tanto en aquellos países donde hay reglas claras, leyes, acceso a la información y el escrutinio de la sociedad sobre que se hace y como se invierten esos beneficios se minimiza la confrontación y se construye un clima de colaboración donde el gobierno asume sus responsabilidades en pleno. Por otro lado el mundo de las percepciones se debate con la realidad, pues mientras los grupos que se oponen a la minería hacen campañas de comunicación bien estructuradas, el minero no comunica sus logros y aciertos.

La construcción de la confianza, el establecimiento de mesas de diálogo, la comunicación abierta, la inclusión de la comunidad y la educación efectiva, para que la gente pueda entender y adoptar los proyectos como propios es esencial. Con todo esto bien aplicado, se creará un ambiente en donde las comunidades querrán participar en los proyectos y adoptarlos como parte integral de su crecimiento,

Al conseguir la aceptación y la confianza de la comunidad y la sociedad en general. SOLO entonces la Licencia Social se convertirá en un paso natural del proceso.